



## À louer, appartement proche gare 3 pièces à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE 60200

**830 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois  
Dépôt de garantie : 760 € Honoraires  
charges locataires: 660 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 180 €  
TTC.

Guy HOQUET  
COMPIEGNE

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

## À louer, appartement proche gare 3 pièces à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE centre-ville

A deux pas de la gare

Appartement de 3 pièces de 60 m<sup>2</sup> rénové comprenant entrée , salon, cuisine meublée, salle de bains et 2 chambres.

L'appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble sécurisé.

Cet appartement est équipé de radiateurs, pour un chauffage individuel qui marche au gaz de ville.

Disponible novembre 2025

Le loyer de ce bien s'élève à 830 € charges comprises.

Un dépôt de garantie de 760 € est à prévoir.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents.

Référence : LOC1415

60.62 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

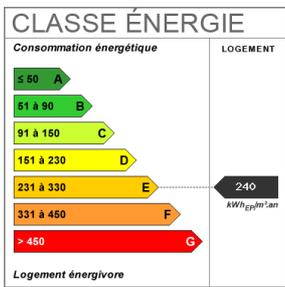
2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	760 €
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



