



## Beau Terrain 444m<sup>2</sup> à VENDRE

BAUGY 60113

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Beau Terrain 444m<sup>2</sup> à VENDRE

À Vendre : Terrain Exceptionnel à 10 Minutes de Compiègne

Découvrez cette opportunité unique à Baugy, proposant un terrain parfaitement proportionné de 444 m<sup>2</sup>, idéalement situé à seulement 10 minutes de la gare de Compiègne. Avec une façade de 17 mètres et une profondeur de 25 mètres, ce terrain offre un excellent potentiel pour la construction de votre future résidence.

Il est doté d'une belle façade en pierre de taille ainsi que de deux portails motorisés.

Profitez d'une exposition favorable qui garantit un ensoleillement optimal pour votre maison et jardin. Que vous envisagiez de bâtir une demeure familiale ou d'investir dans un projet immobilier, ce terrain représente un choix parfait pour réaliser vos rêves.

Il est proposé au prix attractif de 75.000€ (honoraires à charge vendeur)

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence GUY HOQUET afin d'organiser une visite dès aujourd'hui !

444 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



