



## terrain à bâtir

CHOISY AU BAC 60750

**98 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## terrain à bâtir

Terrain à bâtir en second rideau dans une impasse en lisière de forêt idéalement situé sur Choisy-au-Bac.

819 m <sup>2</sup>	7 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde	3 parking(s)
--------------------	------------	------------	-------	-------	--------------

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	3
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-10-30 20:22:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2570€ et 3530€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

