



## VENTE d'une maison F6 (142 m<sup>2</sup>) à Compiègne

COMPIEGNE 60200

**490 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## VENTE d'une maison F6 (142 m<sup>2</sup>) à Compiègne

En vente : nous sommes heureux de vous proposer à Compiègne (60200), cette maison de 6 pièces de 142 m<sup>2</sup> et de 1 350 m<sup>2</sup> de terrain.

Son intérieur compte une entrée, un beau séjour double de 39 m<sup>2</sup>, trois chambres de 11 m<sup>2</sup> à 14 m<sup>2</sup>, une cuisine et une salle de bains.

Jouissez de davantage d'espace avec une véranda (15 m<sup>2</sup>). Un grenier de 17 m<sup>2</sup> lui offre davantage de possibilités pour s'organiser.

On trouve tous les types d'établissements scolaires (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied, tout comme quatre structures d'accueil pour les enfants en bas âge. Côté transports, il y a la gare Compiègne à quelques pas de la maison. L'autoroute A1 et la nationale N31 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez deux théâtres et un port de plaisance à proximité. On trouve également des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, une poissonnerie et des épicerie. Enfin, le marché Place du Change anime les environs.

Elle est à vendre pour la somme de 490 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec notre agence

142 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





