



Maison à vendre à Bienville - Référence C2042

CLAIROIX 60280

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison à vendre à Bienville - Référence C2042

Découvrez cette charmante maison avec charme de l'ancien à vendre située à Bienville, France. Avec une surface habitable de 87.74 m², cette maison de style années 50, construite en 1949, offre un cadre de vie agréable et calme. Elle dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, avec une chambre au rez-de-chaussée. La maison est équipée d'une cuisine américaine aménagée et équipée, d'un poêle à granulés pour un chauffage chaleureux, ainsi que de radiateurs pour un confort optimal. Vous trouverez également une salle de bain, une salle d'eau et deux WC. Le terrain de 150 m² est en excellent état, avec des fenêtres en double vitrage et sans vis-à-vis. Pour votre confort, un garage est inclus, ainsi qu'une place de parking. Cette maison est idéale pour une vie de famille. Prix de vente : 290000 €. Référence : C2042. Contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour plus d'informations.

87.74 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1949
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-12-31 10:18:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2130€ au 01/01/2021

Photos du bien





