



## Maison Noyon 7 pièce(s) 187 m2

NOYON 60400

**349 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Maison Noyon 7 pièce(s) 187 m2

L'agence Guy Hoquet Compiègne vous propose de venir visiter ce pavillon aux belles prestations et matériaux de qualité.

Située dans le centre ville du Noyon, cette belle demeure vous propose:

Au rez de chaussée: entrée, cuisine aménagée et équipée, un double séjour lumineux avec cheminée insert, Trois chambres de plain pied, salle d'eau, wc séparé.

A l'étage: un vaste palier desservant deux grandes chambres, une salle de bains complète et des wc séparé.

Un sous sol complètement aménagé et partie garage avec porte motorisée.

Jardin clos.

187 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

2 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Sous-Sol
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3910€ et 5360€ au 09/11/2025

Photos du bien



