GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LE BLANC MESNIL 93150

Maison à vendre au Blanc-Mesnil

LE BLANC MESNIL 93150

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMPIEGNE

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison à vendre au Blanc-Mesnil

À vendre, maison de 96 m² située au Blanc-Mesnil.
Cette propriété se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, et est construite sur un terrain de 234 m². La maison est en bon état, construite en parpaing en 1996, avec des fenêtres en aluminium double vitrage. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, un salon lumineux, une salle de bain et deux WC.

Le bien dispose également d'un sous-sol, d'une véranda.. Pour le stationnement, vous aurez accès à un espace sous-sol et extérieur pouvant accueillir jusqu'à 3 véhicules.

Localisé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Louis Pasteur, l'École maternelle Anne Frank, et le Collège Aimé et Eugénie Cotton, cette maison est idéale pour une famille. Vous serez également à quelques pas des transports en commun, notamment la station Le Blanc-Mesnil.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison confortable et bien située. Contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour plus d'informations.

96 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	3 parking(s)

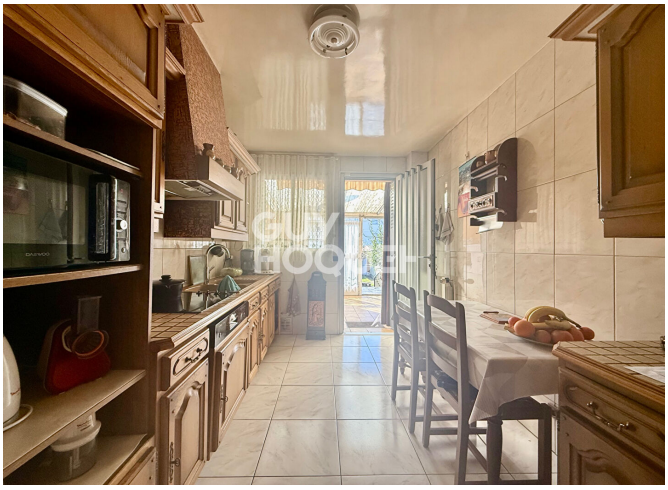
Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1996
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	3
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-10-29 08:04:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2190€ au 01/01/2022

Photos du bien