GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SERY MAGNEVAL 60800

A vendre Maison très proche Crépy en Valois 5 pièce(s) 97 m2

SERY MAGNEVAL 60800

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
COMPIEGNE

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

A vendre Maison très proche Crépy en Valois 5 pièce(s) 97 m2

Découvrez cette maison située dans un cadre agréable, avec peu de vis-à-vis, sur un terrain de 778 m². Actuellement d'une surface habitable de 97 m², elle offre 5 pièces, dont 3 chambres, et des combles aménageables, parfaits pour agrandir l'espace selon vos besoins.

Idéale pour une famille, cette maison bénéficie de dépendances permettant de stocker voitures ou camping-cars à l'abri. À rafraîchir selon vos goûts, elle représente une belle opportunité d'investissement dans une commune du sud de l'Oise, proche de la gare pour un accès direct à Paris.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

97 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1974
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	3
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2070€ et 2870€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

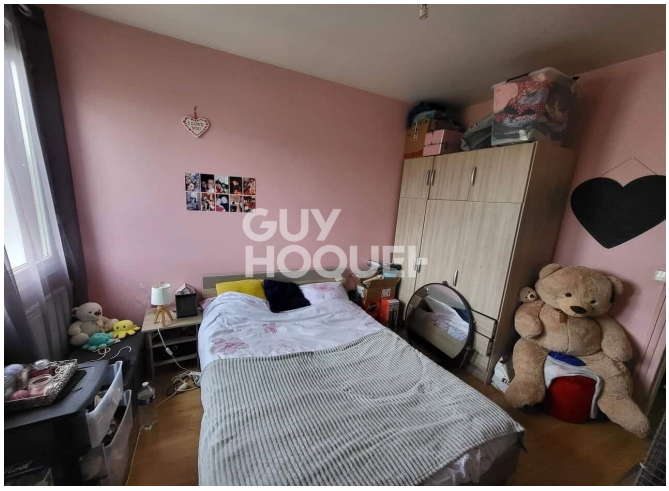
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

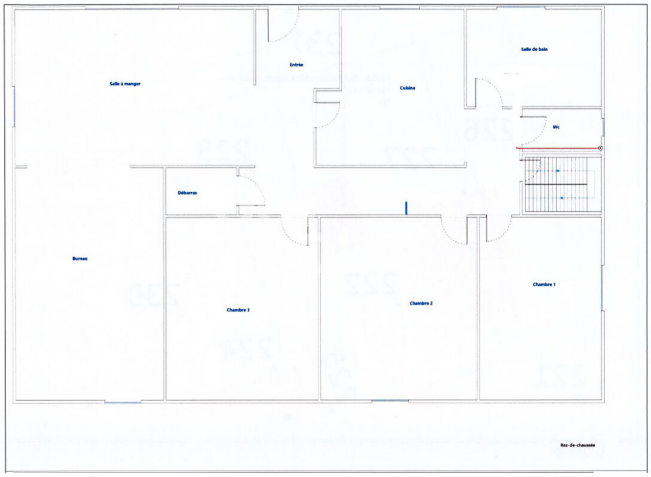
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


Salle à manger
Entrée
Cuisine
Salle de bain
WC
Débarras
Bureau
Chambre 3
Chambre 2
Chambre 1
Rez-de-chaussée