GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à COMPIEGNE 60200

Petite copropriété dans le triangle d'or avec des faibles charges

COMPIEGNE 60200

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMPIEGNE

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Petite copropriété dans le triangle d'or avec des faibles charges

Charges annuelles 219.51€

Découvrez cet appartement de 3 pièces, idéalement situé à Compiègne, France. Avec une surface de 53.21 m², ce duplex offre un cadre de vie agréable et calme. Il comprend 2 chambres, une salle d'eau et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, garantissant un confort optimal. L'appartement est en très bon état général et dispose d'une terrasse ainsi qu'une place de parking extérieure. De plus, la fibre optique est disponible pour un accès internet rapide. Proche de nombreux restaurants, supermarchés et pharmacies, cet appartement est parfait pour une vie pratique et agréable. Référence c2122 Contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour plus d'informations.

53.21 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	219.51 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1991
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-02-06 11:16:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1180€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET