



Maison Pontpoint

PONTPOINT 60700

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison Pontpoint

L'agence Guy Hoquet à le plaisir de vous proposer ce joli pavillon situé sur la commune de Pontpoint. A seulement deux pas des écoles et de la crèche, cette maison saura vous séduire. Mitoyenne d'un coté, elle est édifiée sur une parcelle joliment arboré de plus de 550m² et dispose également d'une cave totale . Cette maison se compose au rez de chaussée : vous trouverez une entrée, un beau salon salle à manger, une cuisine équipée et aménagée ainsi qu' un WC .

A l'étage vous trouverez : 4 chambres, une salle de bain comprenant un meuble double vasque ainsi que douche et baignoire.

Une belle terrasse en pavé de ciment ainsi qu'un garage viendront compléter ce bien .

Aucun travaux à prévoir , coup de coeur garanti.

Contactez dès maintenant Rousseau Mathieu : 0618274894 , Agent commercial enregistré au RSAC de Compiègne sous le n° 888521580

98 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-05-09 02:34:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





