GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à COMPIEGNE 60200

Appartement Compiegne 3 pièce(s) 65 m2

COMPIEGNE 60200

222 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMPIEGNE

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Appartement Compiegne 3 pièce(s) 65 m2

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter cet appartement neuf, jamais habité, situé dans une résidence sécurisée à deux pas de la gare et du centre-ville.

Idéalement placé, ce F3 bénéficie d'un emplacement stratégique : commerces, services et transports accessibles en quelques minutes à pied. Le secteur de la gare, actuellement en plein développement grâce aux nombreux aménagements en cours, est un quartier en devenir qui prendra de la valeur dans les prochaines années.

L'appartement offre de belles prestations :

Un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte, équipée et aménagée,

Deux chambres confortables,

Une salle d'eau moderne,

Un WC indépendant.

Une agréable terrasse et une place de parking privative complètent ce bien.

Ne tardez plus : un emplacement d'avenir et un appartement prêt à vous accueillir !

Contactez dès maintenant Rousseau Mathieu : 0618274894 Agent commercial enregistré au RSAC de Compiègne sous le n° 888521580

65 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28 m2
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon

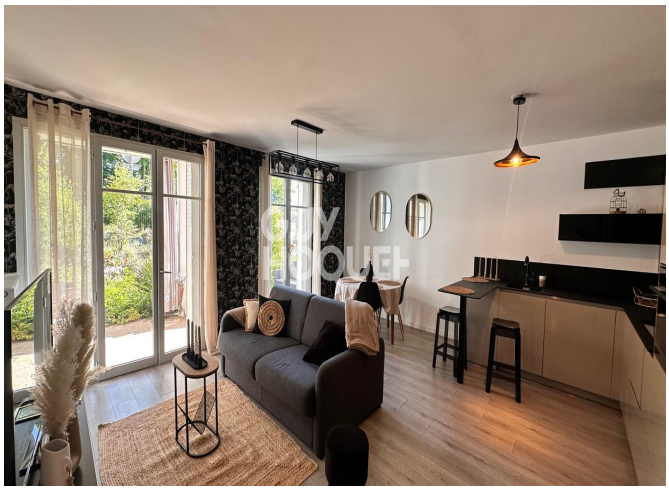
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Date ERP	2025-02-05 11:15:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET