



## Exceptionnel Terrain à bâtir LACROIX SAINT OUEN proche Forêt

LACROIX SAINT OUEN 60610

**148 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Exceptionnel Terrain à bâtir LACROIX SAINT OUEN proche Forêt

Il y a peu d'occasions de réaliser un projet de construction sur un terrain à bâtir dans notre commune de LACROIX SAINT OUEN.

Votre agence GUY HOQUET a donc le privilège de vous proposer en Exclusivité ce terrain à bâtir d'une façade de 17 mètres et situé juste à coté de la forêt domaniale.

Situé à 7 minutes de COMPIEGNE, vous bénéficierez d'un accès immédiat à l'axe routier en direction du centre de la commune, et de la ville de COMPIEGNE.

Avec une superficie totale de presque 1300m<sup>2</sup> et une profondeur d'environ 80 mètres, il pourra accueillir un projet de construction de belle qualité.

Notre agence dispose du certificat d'urbanisme approuvé pour la constructibilité du terrain. Le plan ainsi que les documents administratifs du terrain sont disponibles en agence sur rdv.

Prenez rdv avec un conseiller pour discuter de votre projet de construction et analyser ensemble votre projet.

**1289 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



