



Maison à vendre à Lacroix Saint Ouen - Référence C2059

LACROIX SAINT OUEN 60610

224 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison à vendre à Lacroix Saint Ouen - Référence C2059

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Lacroix Saint Ouen, France. D'une superficie de 93 m², cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, et est construite sur un terrain de 344 m². Le prix de vente est fixé à 224 000 €.

À l'intérieur, vous trouverez un chauffage électrique par radiateurs, ainsi qu'un poêle à granulés pour des soirées chaleureuses. L'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Le séjour, exposé au nord, bénéficie d'une belle luminosité grâce à ses fenêtres en PVC double vitrage. La maison est de construction en parpaing avec une dalle en bois.

À l'extérieur, vous apprécierez le jardin et l'assainissement tout à l'égout. Les volets sont également en PVC, garantissant une bonne isolation.

Localisée dans un quartier calme, cette maison est proche de plusieurs établissements scolaires, notamment l'École maternelle Les Bruyères, l'École élémentaire Les Bruyères, et le Collège Jules Verne, ce qui en fait un lieu idéal pour les familles.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez l'agence Guy Hoquet Compiègne, qui détient ce bien.

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



