



FRAIS NOTAIRE OFFERT ! Logement neuf

COMPIEGNE 60200

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

FRAIS NOTAIRE OFFERT ! Logement neuf

Découvrez cet appartement à vendre situé à Compiègne, France, d'une surface de 49.50 m². Ce bien de type T2, référencé 10880, est proposé au prix de 212000 €. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble neuf construit en 2025, cet appartement offre un état général excellent et un standing de grand standing. Il comprend une chambre, une salle d'eau, un WC, et bénéficie d'une hauteur sous plafond de 2.50 m. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz et l'eau chaude est également produite par le gaz. Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une bonne isolation. À l'extérieur, vous profiterez d'un balcon et d'une place de parking en sous-sol. L'appartement est situé dans un quartier calme, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle et élémentaire Augustin Thierry, ainsi que le Collège Ferdinand Bac et l'École supérieure de commerce de Compiègne. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et moderne ! Contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour plus d'informations.

49.5 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Année construction

2025

Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



