



BEAUX QUARTIER DE COMPIEGNE

COMPIEGNE 60200

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

BEAUX QUARTIER DE COMPIEGNE

Travaux à prévoir double vitrage, salle de bain, peinture sol, cuisine.

À vendre, appartement spacieux de 5 pièces situé au 2^{ème} étage d'un immeuble en pierre des années 70 à Compiègne. Ce bien de 98 m² comprend 4 chambres, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle de bain, un WC séparé, ainsi qu'un balcon. Le chauffage est au gaz avec radiateurs, et l'eau chaude est collective. L'appartement est calme, sans vis-à-vis, et dispose d'une cave. Travaux à prévoir pour personnaliser ce logement. L'immeuble de 8 étages est équipé de volets pliants et bénéficie de la fibre optique. Proche de nombreux commerces et services, notamment restaurants, boulangeries, pharmacies, supermarchés et médecins, offrant un cadre de vie pratique et agréable. Prix : 144 000 €. Contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE pour plus d'informations.

98 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 7

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	216
Charges annuelles (ALUR)	4500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1977
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien



